



ESKIMO FABRIEK

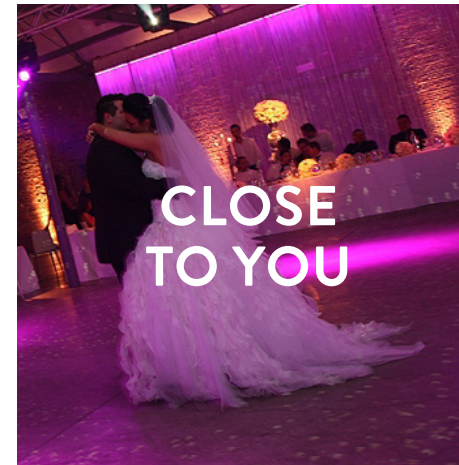
EST.1906

**VERHUUR
CATALOGUS**

INHOUDSTAFEL

ONZE WAARDEN	P. 3
FACILITEITEN + PLATTEGROND	P. 4
PROMENADE	P. 5
KLEINE FABRIEK	P. 7
PATIO	P. 8
THE CUBE	P. 11
VERHUURCATALOGUS	P. 14
DIENSTEN	P. 16
BELANGRIJKE PUNTEN	P. 16
PRIJSLIJST	P. 18

ONZE WAARDEN (Wadamme doen veurda 'ta ier vrie wijs es)



CLOSE TO YOU

Eskimofabriek is vanuit mond aan mond reclame gegroeid en we hechten er belang aan dicht bij de mensen te blijven staan.



HERITAGE

Eskimofabriek is sinds meer dan 100 jaar verbonden met stad Gent. Mochten de muren kunnen spreken...
We hechten dus veel belang aan onze roots, ons industrieel gebouw en de sfeer dat het uitstraalt. We take care of it, do you too?



NOW

Hoe groot de erfenis van onze venue en het belang ervan ook is, Eskimofabriek blijft steeds gericht op de toekomst en denkt graag op een spontane manier met u mee om de nieuwste soort events tot stand te brengen. Heb je zelf een idee? Laat het ons weten!

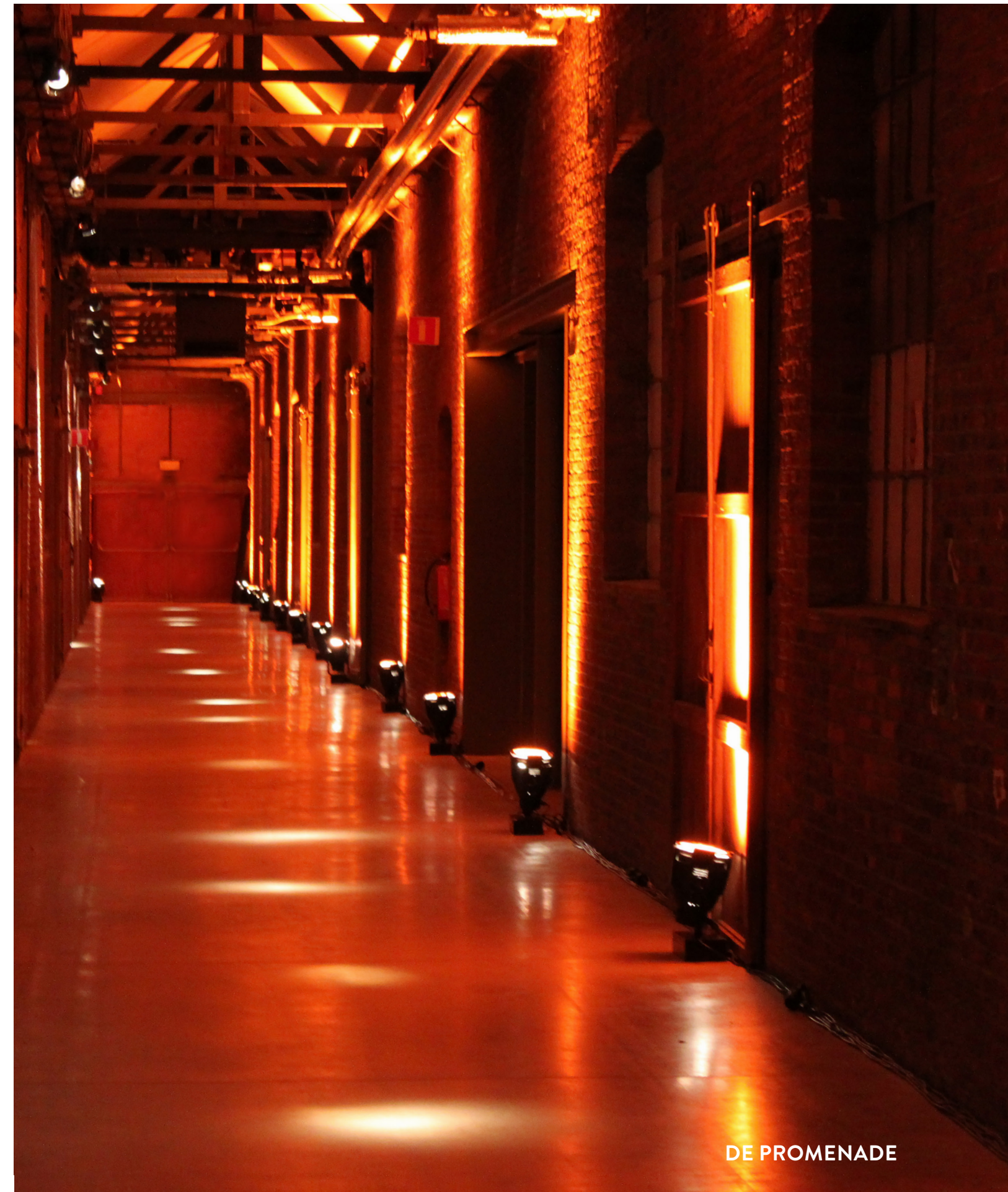
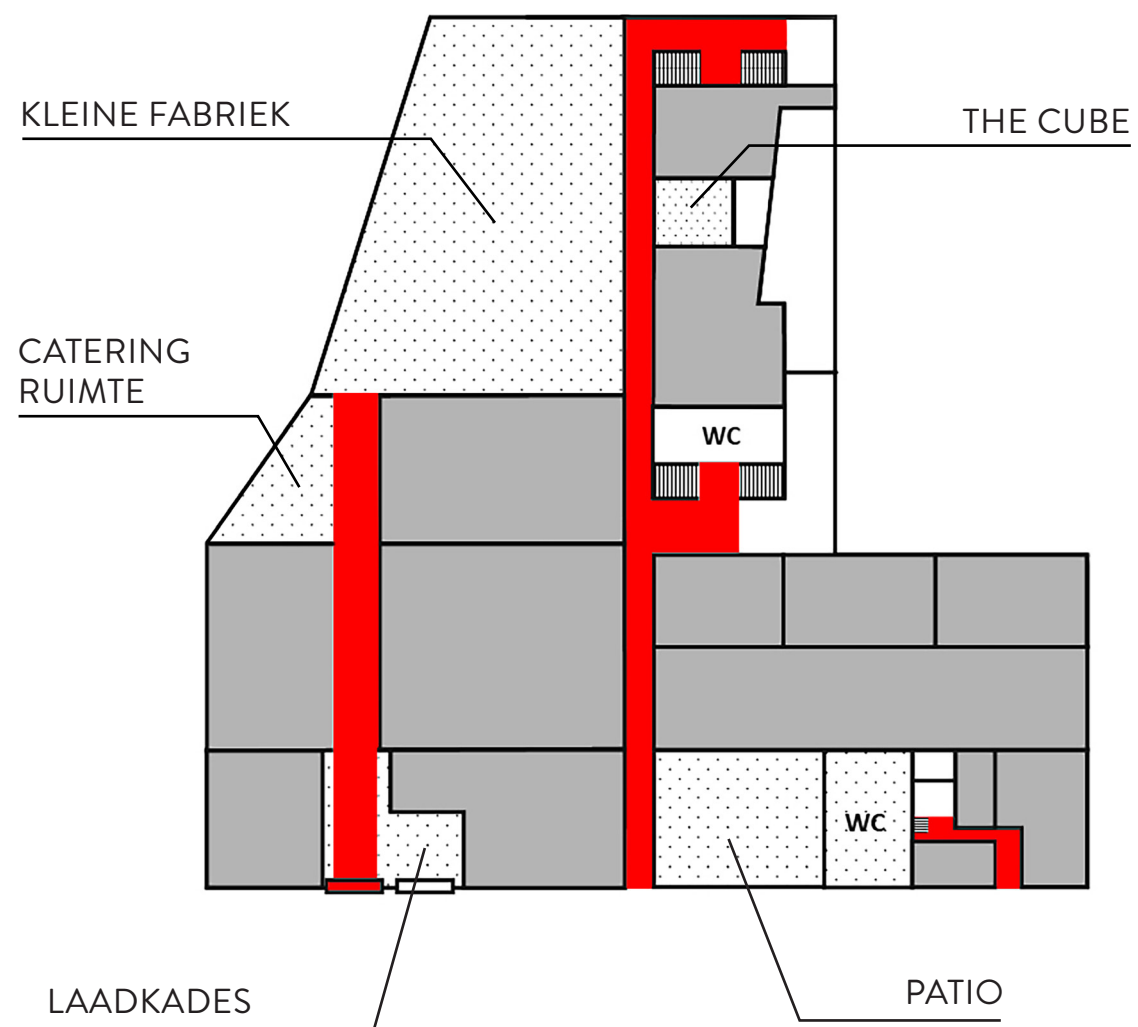
FACILITEITEN

(Wa kunnen w' ulder geve)

Eskimofabriek verhuurt **CASCO** ruimtes: dit wil zeggen dat naast de technieken (brandveiligheid, verwarming, CO2 ventilatie) de zalen helemaal leeg zijn. Door de casco-ruimtes heb je volledige creatieve vrijheid.

Je bent vrij in de keuze van je leverancier, d.w.z. catering, geluid/licht of meubilair kan helemaal door jou worden gekozen.

We gaan echter graag aan tafel zitten voor wat betreft de praktische organisatie, het overlopen van mogelijke leveranciers en het aanbrenge van enkele ideeën. Dit is, uiteraard, een vrijblijvend aanbod.

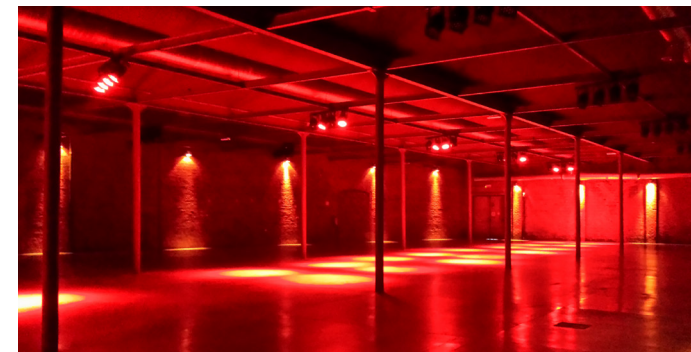




KLEINE FABRIEK

Een prachtige zaal met industriële look. De bakstenen muren brengen je in combinatie met de al aanwezige verlichting stevast in de juiste sfeer. De veelzijdigheid van deze zaal is absoluut haar sterkte.

- 900m²
- maximale capaciteit van 859 personen.
- Aangeboden inclusief sanitair en promenade (lange verbindingsgang) van 78m lang.



PATIO

Deze zaal bieden we sinds kort opnieuw aan voor events. Ideaal als inkomhal, voor een vestiaire of lockers, met toegang naar de toiletten. Deze gezellige zaal met grote ramen kan een zeer mooie toevoeging worden voor jouw evenement. Je kan de Patio ook apart huren.

- 200m²
- maximale capaciteit van 99 personen.
- inclusief sanitair.
- Een leuke ruimte met hoge gewelven, veel lichtinval en toch privacy.
- Deze zaal kan apart gehuurd worden als inkomhal, break out room, receptieruimte, beurs, workshops, bijeenkomsten, enz.
- In deze zaal mag er geen versterkte muziek gespeeld worden, enkel achtergrondmuziek tot 85 db.

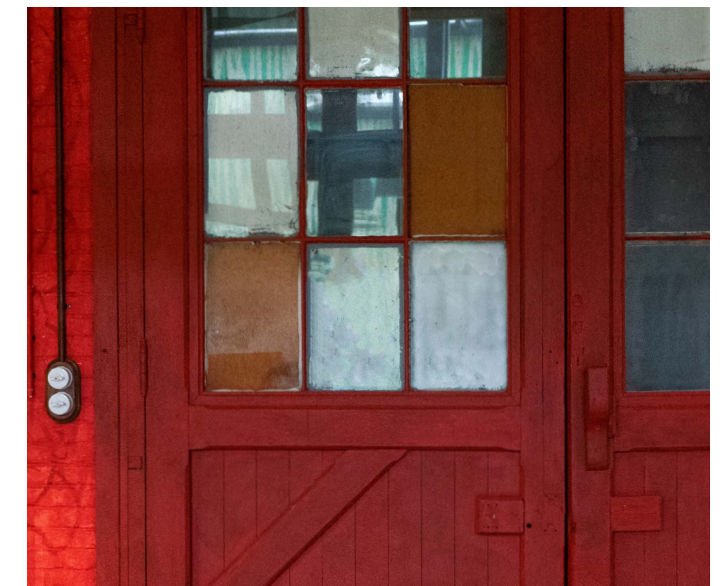




THE CUBE

The Cube is met haar 45 m² een van onze kleinste, maar wel zeker een van de gezelligste zaaltjes! Gelegen in het hart van de Eskimofabriek, biedt The Cube een ideale ruimte voor vergaderingen of kleine workshops. Natuurlijk kan er ook een backstageruimte van gemaakt worden. Ideale ruimte voor vergaderingen, workshops, backstage...

- 45m²
- Ligt vlak naast de kleine fabriek maar heeft toch genoeg privacy
- Ideale ruimte voor vergaderingen, workshops, backstage, break-out room...





ONTVANGSTBALIE

Witte ontvangstbalie uit finer
Hoogte 120cm, breedte 73cm,
lengte 100cm.
2 stuks in voorraad.

€25 p.s.

CHECK!

Wij willen graag

.....
stuks huren.

NEE BEDANKT!



SCHAARLIFT

Eigendom van Eskimofabriek.

€75 per dag

CHECK!

Wij willen graag

.....
stuks huren.

NEE BEDANKT!



STOEL MOON WIT

Witte stoel uit kunststof.
Waterbestendig.

100 stuks in voorraad.

€2 p.s.

CHECK!

Wij willen graag

.....
stuks huren.

NEE BEDANKT!



TOILETPAKKET

Eén pakket bevat: 4 handdoek-
rollen, 4 zeeppompjes, 80 rollen
toilet papier.

€80 per pakket

CHECK!

Wij willen graag

.....
pakketten.

NEE BEDANKT!



STAANTAFELS

Staantafel uit eik. Hoogte: 110cm,
breedte: 48cm, lengte 64cm.

4 stuks in voorraad.

€25 p.s.

CHECK!

Wij willen graag

.....
stuks huren.

NEE BEDANKT!



VUILNISZAKKEN

Verplichte afvalverwerking in
transparante vuilniszakken.
Inhoud 240 liter.

€10 per rol van 10 zakken

CHECK!

Wij willen graag

.....
rollen.

NEE BEDANKT!



TOILETPERMANENTIE

Op aanvraag en afhankelijk van beschikbaarheid.

€35 p.u.

CHECK!

Wij willen graag
..... personen als TP
inzetten vanu. totu.

NEE BEDANKT!



LOGISTIEKE ONDERSTEUNING

Wij hebben 2 logistiek
medewerkers die voor u de
handen uit de mouwen steken.

€35 p.u.

CHECK!

Wij willen graag
..... medewerker(s)
inzetten voor uur.

NEE BEDANKT!



MEDEWERKER PARKING

Op aanvraag en afhankelijk van beschikbaarheid.

€35 p.u.

CHECK!

Wij willen graag
..... medewerker(s)
inzetten voor uur.

NEE BEDANKT!



SFEERBEHEER

Iemand extra die een oogje in
het zeil houdt.

€35 p.u.

CHECK!

Wij willen de
sfeerbeheerder graag
..... uur inzetten.

NEE BEDANKT!

BELANGRIJKE PUNTEN VOOR GEBRUIK ESKIMOFABRIEK

BETALING

- Indien er voor het event geen bewijs van betaling is van de vergoeding, kan het event niet plaats vinden.

OPBOUW

- De verwarmingstoestellen, de chauffagebuizen, etc... mogen niet gebruikt worden om eender wat aan op te hangen.
- De metalen structuur in de Eskimofabriek is RF geschilderd, deze mag dus niet beschadigd worden.
- Verboden gaten, nagels of schroeven in de muren te boren/slaan.
- Verboden binnen het gebouw gasflessen te plaatsen.
- Verboden pyrotechnisch materiaal te gebruiken.
- Doeken voor afscherming of andere doeleinden is toegelaten mits een brandcertificaat A2 wordt voorgelegd:
 - > Enkele centimeters boven de grond hangen.
 - > Organisatie dient de nodige pictogrammen en veiligheidsverlichting aan te brengen op de doeken.
 - > Enkel doeken in repen kunnen geplaatst worden voor nooduitgangen en andere evacuatiewegen.
- De lange centrale gang en de zijgang zijn centrale evacuatiewegen. Deze doorgangen moeten ten alle tijde vrij blijven.
- Nooddeuren dienen ten allen tijde en volledig te worden vrijgehouden, zowel binnen als buiten.
- Inritten van de parking dienen ten allen tijde vrijgehouden te blijven i.f.v. een eventuele interventie van de hulpdiensten.

TIJDENS EVENT

- ⚠ • Bij nightlife events is het verplicht om **per 400 aanwezigen één toiletverantwoordelijke** in te zetten voor het nakijken, poetsen en bijhouden van de toiletten. Indien niet worden de kosten in regie doorgerekend aan de klant.
- Parking medewerkers kunnen geen security vervangen.
- De security blijft tot alle feestgangers de gebouwen en het terrein verlaten hebben.
- BUITEN = BUITEN om overlast op de terreinen van Eskimofabriek te verminderen als gevolg van wildplassen en roepen.
- Na 22u00 moeten sfeerbeheerders/security aangesteld worden om overlast buiten te vermijden.

AFBOUW = IN STILTE

- Laad- en los activiteiten op de parkeerzone worden toegelaten tussen 7u00 en 22u00.
- Afbouw kan onmiddellijk na een event mits gesloten buitendeuren om geluidsoverlast te vermijden.
- Vrachtwagens kunnen laden indien er binnen geen geluid meer wordt geproduceerd, ook geluid als gevolg van de afbouw is verboden.

OPKUIS

- De droge kuis (opvegen en verwijderen van het losliggend afval, verwijderen van alle kleine afval zoals sigarettenpeuken, papiertjes, kauwgom, tape e.d.) wordt door de klant voorzien, zo niet zullen de kosten ervan in regie worden uitgevoerd.
- Materiaal voor de opkuis dient zelf voorzien te worden door de klant.

AFVAL

- Al het afval dient verwijderd te worden op kosten van de klant voor het verstrijken van de overeenkomst, zo niet zullen de kosten voor de verwijdering worden aangerekend aan de klant.
- Onmiddellijk na het event dient het voetpad en de vensterbanken tot en met Ziegler afvalvrij te zijn.
- ⚠ • **Sinds 1 januari 2023 mag er enkel nog afval afgevoerd worden in transparante zakken.** We zijn verplicht visuele controles hierop uit te voeren. Indien blijkt dat er geen transparante zakken werden gebruikt rekenen we een kost aan €40 per zak die opnieuw moet gesorteerd worden.

GELUID

- Geluidsmetingen:
 - > 84dB(A) in de inkomhal/patio kan enkel achtergrondmuziek gespeeld worden
 - > 101 dB(A) in de kleine fabriek
- De klant voorziet een geluidsbegrenzer met logging.
- De logging-file van de geluidsbegrenzer moet na het event doorgestuurd worden naar info@eskimofabriek.be of naar je contactpersoon binnen Eskimofabriek.

ROKEN

- Volgens wettelijke bepalingen, geldt een strikt rookverbod in alle ruimtes van Eskimofabriek.

